

# 貸アパート

長浜駅

間取り  
2DK

専有面積  
41.98㎡

築年月  
1993年03月

最上階のお部屋です  
ペット相談可能

## チェックポイント！

主要採光面：西向き,喫煙不可,ペット相談 小型犬可 猫可(1匹まで。近隣迷惑の無い事),二人入居可,閑静な住宅街,B・T別,シャワー,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,収納スペース,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,ボイラー,クッションフロア,都市ガス給湯,エアコン,B S端子,バルコニー,駐車場2台分



物件種目	貸アパート
最寄駅	長浜
間取タイプ	2DK
賃料	賃料 44,300円
賃貸条件	礼金 2.00万円 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	滋賀県長浜市三ツ矢元町		
交通	J R北陸本線 長浜 徒歩12分		
建物	建物名		
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分面積	41.98㎡	
	間取内訳	和 7.5 洋 6 DK 4.5	
築年月	1993年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費4,000円/月		
駐車場	有 3,300円/月		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,収納スペース,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,ボイラー,クッションフロア,都市ガス給湯,エアコン,B S端子,バルコニー,駐車場2台分		
保険等	要 2年		
備考	敷金・更新料ゼロ物件です。キッチン・洗面NEW! 管理会社から直接の紹介です。初期費用を抑えられます。駐車場2台目もおそらく可能です。入町費:3,000円 クリーニング費:49,500円 自治会費:単身:1,000円/月 更新料:なし 賃貸保証:利用可 全保連で毎年プランの場合、初年度月額賃料の50%、以後毎年1万円の保証委託料が必要です。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 19265832001

滋賀県知事免許(15)第493号 〒526-0831 滋賀県長浜市宮司町1187-2 茂森ビル2F

## 株式会社茂森工務店

TEL: 0749-63-5556 FAX: 0749-63-9646 定休日: 日、祭、第1・2・4土曜日 お盆休み、年末年始

■取引態様: 代理