

# 貸アパート

長浜駅

間取り  
1DK

専有面積  
34.78㎡

築年月  
2006年11月

ペット相談可！ 日当り良好！  
敷金無料です！

## チェックポイント！

主要採光面：南向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,喫煙不可,楽器不可,ペット相談 小型犬可 猫可(1匹まで。鳴かない事。),保証人要,二人入居可,最上階,24時間換気システム,閑静な住宅街,B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,床下収納,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,複層ガラス,ボイラー,フローリング,エアコン,B S端子,ディンプルキー,シャッター雨戸,バルコニー



物件種目	貸アパート
最寄駅	長浜
間取タイプ	1DK
賃料	賃料 46,000円
借付条件	礼金 2.00万円 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	滋賀県長浜市宮司町		
交通	J R北陸本線 長浜 徒歩37分 バス停 宮司東バス停 徒歩4分		
建物	建物名		
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	34.78㎡	
間取内訳	洋 10 DK 4.7		
築年月	2006年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費4,000円/月 雑費なし		
駐車場	有 3,300円/月		
現況	居住中 2025年03月31日退去予定	入居可能時期	2025年4月中旬予定
設備	B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,床下収納,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,複層ガラス,ボイラー,フローリング,エアコン,B S端子,ディンプルキー,シ...		
保険等	要		
備考	・ペット相談可！ 敷金無料です☆・南向きで日当り良好ベランダ。・洒落で収納たっぷりの2箇所CL、ディンプルダブル防犯キー付！・14ヶ月未満の退室は月額費用1ヶ月分の違約金が必要です。・契約更新時、事務手数料として¥11,000が必要です。住居表示は長浜市宮司町370-14となります。入町費：3,000円 前払クリーニング：44,000円 更新料：なし 賃貸保証：加入要 全保連の場合初年度賃料の50%、以後毎年13,000円の年間保証委託料が必要です。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 41008079001

滋賀県知事免許(15)第493号 〒526-0831 滋賀県長浜市宮司町1187-2 茂森ビル2F

## 株式会社茂森工務店

TEL: 0749-63-5556 FAX: 0749-63-9646 定休日: 日、祭、第1・2・4土曜日 お盆休み、年末年始

■取引態様: 貸主